

ODVJETNIK

**Predrag Kralik**

Ferde Rusana 4, 43 000 Bjelovar

tel./fax: 043/217 595, mob.: 091/143 6 103 e-mail: [odvjetnik.predrag.kralik@gmail.com](mailto:odvjetnik.predrag.kralik@gmail.com)

žiro-račun: HR9323600001102392638

Bjelovar, 31. ožujka 2026. godine

**OPĆINSKI SUD U BJELOVARU**

Josipa Jelačića br. 3  
43 000 BJELOVAR

**PREDLAGATELJ OSIGURANJA : KOMUNALAC d.o.o. Bjelovar, F. Livadića 14a, OIB: 27962400486,**  
koje zastupa Predrag Kralik, odvjetnik u Bjelovaru, po priloženoj  
punomoći,

**PROTIVNIK OSIGURANJA : DAMIR ŽUPIĆ iz Nove Rače, Međurača 11A, OIB: 27546237881,**

**Radi :** osiguranja

**v.p.s.:** 64,40 eura

**PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE**

**- na nekretnini radi osiguranja naplate novčane tražbine -**

I.- Pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru, Posl.br.: Ovr-12523/2024 od 31. ožujka 2025. godine, naloženo je ovršeniku - protivniku osiguranja da ovrhovoditelju - predlagatelju osiguranja plati iznos od **39,40 eura** zajedno s zakonskim zateznom kamatom koje teku od 21. svibnja 2024. godine pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, kao i da mu naknadi nastali trošak u ukupnom iznosu od **25,00 eura** sa zakonskom zateznom kamatom.

**DOKAZ:** - rješenje o ovrsi Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru,  
Posl.br.: Ovr-12523/2024 od 31. ožujka 2025. godine

II.- Protivnik osiguranja nije u roku za dobrovoljno ispunjenje ispunio svoju obvezu.

Protivnik osiguranja vlasnik je:

3. Suvlasničkog dijela s omjerom 1/3 nekretnina upisanih u zk.ul.br. 519 k.o. Bjelovar-Sredice i to:

- k.č.br. 166/2 u naravi Ul. Velike Sredice (izgrađeno zemljište, dvorište, izgrađeno zemljište, stambena zgrada, prizemna stambena zgrada, Ul. Velike Sredice 7, Bjelovar), površine 423 m<sup>2</sup>

**DOKAZ:** - zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Bjelovaru za zk.ul.br. 519, k.o. Bjelovar-Sredice

III.- Zbog navedenog predlagatelj osiguranja predlaže da sud na osnovi **članka 290.**, 296., 297. i 298. Ovršnog zakona, a glede troškova ovrhe prema članku 14. stavak 4. i 30. stavak 3. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, **06/24**), donese

## RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru, Posl.br.: Ovrv-12523/2024 od 31. ožujka 2025. godine, a radi osiguranja:

**1. novčane tražbine** predlagatelja osiguranja u iznosu od **39,40 eura (slovima: tridesetdevet eura i četrdeset centi)** zajedno s zakonskim zateznim kamatama koje teku od 21. svibnja 2024. godine pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom:

na iznos 39,40 eura počev od 21. svibnja 2024. godine pa sve do isplate,

**2. nastalih troškova ovršnog postupka** u iznosu od **25,00 eura** sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi propisanoj odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom od dana donošenja rješenja, tj. od 31. ožujka 2025. godine pa do isplate,

**3. troškova ovog postupka osiguranja** sa zakonskom zateznom kamatom prema stopi propisanoj odredbom čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate

## o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja i to na:

3. Suvlasničkog dijela s omjerom 1/3 nekretnina upisanih u zk.ul.br. 519 k.o. Bjelovar-Sredice i to:

- k.č.br. 166/2 u naravi Ul. Velike Sredice (izgrađeno zemljište, dvorište, izgrađeno zemljište, stambena zgrada, prizemna stambena zgrada, Ul. Velike Sredice 7, Bjelovar), površine 423 m<sup>2</sup>

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj će se knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Nalaže se protivniku osiguranja naknaditi predlagatelju osiguranja trošak postupka osiguranja s pripadajućim zateznim kamatama, tekućim od dana donošenja prvostupanjskog rješenja do isplate, prema stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, dok je referentna kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve u roku 8 dana.

Predlagatelj osiguranja:

**KOMUNALAC d.o.o.**  
po punomoćniku

Predlagatelj osiguranja potražuje trošak:

- sastav prijedloga za osiguranje (Tbr.11.1. OT) .....	100,00 eura
- pribava zk izvadaka 1x (Tbr.36.3. OT) .....	50,00 eura
- paušalni trošak ovrhovoditelja (Tbr.48. OT) .....	3,98 eura
- PDV (25%) .....	38,50 eura
- sudska pristojba za prijedlog i rješenje o osiguranju .....	26,54 eura

**UKUPNO: 219,02 eura**